

---

#### **4. Schválení zhotovitele zakázky "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova"**

11.12.2020 od 15:00 hod. proběhlo hodnocení nabídek firem ve zjednodušeném podlimitním řízení na zhotovitele zakázky "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova". Nabídky podalo celkem 9 firem, přičemž všechny splnily požadavky zadavatele. Výběrová komise doporučila schválit jako zhotovitele zakázky firmu ABV flow s.r.o., Praha 9 Hloubětín, Nademlejská 1069/24, 03246965, společnost s ručením omezeným, která nabídla nejnižší cenu.

**v 17:31 se na zasedání ZO dostavil zastupitel Radoslav Pospíšilík**

Diskuze:

- Měrka P. konzultoval jsem nabídku firmy ABV flow s.r.o. s daňovou poradkyní a pracovnící, která se zabývá financováním zakázek s dotací, prověřil jsem si i dostupné údaje o firmách ABV flow s.r.o. a Profi klima a zdá se mi to problematické z hlediska naší bezpečnosti, firmy neplní zákonné povinnosti zveřejnění roční účetní uzávěrky v obchodním rejstříku, je riziko, že mohou být zrušeny, ani jedna z firem není zapsána v rejstříku skutečných majitelů, všechny akcie jsou ve svěřeneckém fondu, který ovládají otec a syn Bátorové, daňové poradkyně mi důrazně doporučily abych hlasoval proti
- Pospíšilíková M. přihlásilo se celkem 9 firem, z nichž jedna jako neplátce DPH, všechny materiály k doplňujícím dotazům, které jsem měla k dispozici jsem zastupitelům poslala, včetně reakce pana Zapletala, zástupce administrátora VŘ, firma ABV flow s.r.o. dala nejnižší cenu, jediným ukazatelem byla nejnižší cena a administrátor ručí za to, že výsledek VŘ je v pořádku
- Žůrek P. rozebíral jsem včera situaci s náměstkem na MMR, administrátor vypustil ze ZD ekonomické kvalifikační podmínky (finanční obrat za minulý rok a počet zaměstnanců) a my jsme si toho při schvalování ZD nevšimli a tím umožnili účast ve VŘ všem, zvítězila firma, která je jen skořápka, která bude provádět fakturaci a práce bude firma Profi klima solution s.r.o. a my budeme rukojmí, smlouva kterou jste mi dodala je pouze na reference, ale to, že bude firma Profi klima solutions dodávat to na co jsou reference tak to ve smlouvě s ABV flow s.r.o. není., my to předpokládáme, ale také se to nemusí stát. Další aspekt je pojistná smlouva, nevíme, jestli má pojistnou smlouvu uzavřenou skutečný zhotovitel - tj. firma Profi klima solutions a i kdyby ji měla, tak bude pojišťovna plnit ve prospěch firmy ABV flow s.r.o. ne ve prospěch obce a nevím, jestli se to dá nějak smluvně ošetřit. Důvodem proč to firma ABV flow s.r.o. takto udělala může být, že chce získat reference, druhým důvodem může být to, že firma není schopna poskytnout požadovanou základní kvalifikaci, firma ABV flow s.r.o. nemá na činnosti v projektu živnostenský list, má je firma Profi klima s.r.o., proto by měli ručit živnostmi se základní kvalifikací, tady je třeba být obezřetný a opatrný
- Hlobil P. ml. budeme mít stavební dozor a platba bude po předání díla?  
Pospíšilíková M. ano budeme mít TD a platba bude po předání díla
- Žůrek P. nechápu proč se nepřihlásila přímo firma Profi klima s.r.o.
- Hlobil P. st. byl jsem členem výběrové komise a pan Zapletal s firmy Dobrá zakázka nás ujistil, že vše pečlivě prošli, materiály jsou v pořádku a není důvod mít obavy, že by to VŘ bylo provedeno špatně
- Žůrek P. Dobrá zakázka není investor
- Hlobil P. st. administrátor si ověřoval skutečnosti a dal nám podklady pro zastupitelstvo pro schválení výsledku VŘ, jestliže je na prvním místě firma s nejnižší cenovou nabídkou, tak můžeme buď zrušit VŘ, nebo schválit tu firmu, nic jiného nám nezbyvá, určitě budeme mít TD, který nám bude hlídat aby vše bylo provedeno dle PD a fakturu zaplatíme až po předání díla.
- Žůrek P. ze zákona ještě čistě teoreticky můžeme vyloučit firmu, ale to nepřichází v úvahu proto, že všechno splnila
- Měrka P. firma Profi klima dvě ze tří referencí dala sama sobě
- Žůrek P. já v ZD nedoporučuji aby firma sama sobě dávala reference, my jsme to ale nezakázali, špatně jsme si napsali ZD
- Hlobil P. ml. vítězná firma se mi nemusí líbit ale firma vyhrála podle zákona a splnila všechny podmínky, které měla, jsou další kontrolní mechanismy, já bych je dopředu neodsuzoval, mít reference subdodávkou je v zákoně dovoleno, kvalifikaci jim dodává firma, která dává referenční zakázky pro mě je podstatné to, že jim bude zapláceno a dílo bude převzato až to bude vše v pořádku, pokud není chyba v parametrech v PD. Nemusí se mi líbit forma ale neviděl bych to, že to musí tragicky dopadnout
- Měrka P. po poradě s daňovými poradkyněmi doporučuji aby se do SOD dostala další podmínka, že pokud se firma ABV flow v době fakturace této zakázky stane plátcem DPH, tak trváme na tom, aby dílo bylo fakturováno mimo režim přenesené daňové odpovědnosti
- Hlobil P. st. na zasedání komise bylo vysvětleno, že cena bez DPH uvedená ve smlouvě by, v případě povinnosti zaplatit DPH byla cenou s DPH, tj. cena bez DPH by byla snížena o DPH
- Žůrek P. souhlasím s Petrem M. mohlo by se to stát, pokud by firma v době než bude fakturovat za naši zakázku udělala jinou a spadla do povinnosti plátce DPH
- Hlobil P. ml. co spadá do přenesené daňové odpovědnosti je přesně dané zákonem, není to volitelné

Pospíšilíková M. *problematiku DPH máme určitým způsobem v SOD definovanou, já ještě prověřím s panem Zapletalem, zda by bylo účelné ještě ošetřit v SOD přenesenou daňovou odpovědnost*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** vítěze výběrového řízení na zakázku "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova" firmu ABV flow s.r.o., Praha 9 Hloubětín, Nademlejská 1069/24, 03246965 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 3 (Měrka P., Pospíšilík R., Žůrek P.) / Zdrželi se: 1 (Hradil A.)

**Usnesení č. 3/16Z/2020 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Zpráva\_z\_hodnocení\_kotelna  
Kotelna (1)

---