

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 03/2020

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Obec Kostelec u Holešova

Adresa: Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova
zastoupená: RNDr. Marcela Pospíšilíková, starostka obce
IČ: 00287342
DIČ: CZ00287342

2. Zhotovitel: Ing. arch. Vladimír Dujka

Adresa: Kamenná 3858, 760 01 ZLÍN
číslo autorizace ČKA: 00 548
IČ: 14639351
DIČ: CZ5907061039
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Zlín, č.ú. 244448661/0100
evidován u Živnostenského úřadu ve Zlíně; č.j. ŽU-V/400/92/F

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva):

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo - Zpracování dokumentace „Územní studie „Kostelec u Holešova – lokalita BI 6“. Územní studie bude zpracována v souladu se *Zadáním územní studie*. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této smlouvy.
- Výkresová část bude zpracována v digitální formě ve formátu *.dgn (Microstation), textová část ve formátu *.doc (MS Word) Předmět plnění bude objednateli odevzdán ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 3 x CD (elektronická data).
- Výkresová část územní studie bude obsahovat tyto výkresy:

č.	č. výkr.	Název výkresu	Měřítko
1	1	Výkres širších vztahů	1 : 5 000
2	2	Urbanistické řešení	1 : 1 000
3	3	Dopravní a technická infrastruktura	1 : 1 000
4	4	Výkres vlastnických vztahů	1 : 1 000
5	5	Vytyčovací schéma zástavby	1 : 1 000
6	6	Etapizace výstavby	1 : 1 000
7	7	Zákres navrženého řešení do leteckého snímku	1 : 1 000
8	8	Vizualizace	-

4. Součástí plnění budou minimálně 2 jednání za účasti objednatele a pořizovatele územní studie (Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu), případně i vlastníků dotčených pozemků, při nichž zhotovitel předloží rozpracovaný návrh územní studie.
5. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli k dílu výhradní a bezplatnou licenci, objednatel je oprávněn dílo užívat k jakýmkoliv účelům bez omezení způsobu, rozsahu nebo množství užití.

III. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno do **6 měsíců od podpisu smlouvy**. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která je shodná s dobou provedení díla ze strany zhotovitele.

IV. CENA DÍLA A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí **58 080,- Kč** (padesát osm tisíc osmdesát korun českých) včetně 21 % DPH.

2. Fakturace

1. Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
2. Faktura bude objednateli vystavena do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu plnění.
3. Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli do 14 kalendářních dnů od data jejího doručení, úhrada bude provedena formou převodního příkazu.

3. Pohledávky

1. Smluvní strany se dohodly na zákazu zápočtu pohledávek z této smlouvy, jakož i zákazu postoupení pohledávek z této smlouvy.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to v přiměřené lhůtě, kterou mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla dle příkazů objednatele zejména ze závěrů jednání svolaných dle článku II. odst. 4.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K předání a převzetí díla dojde do dvou pracovních dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Při nedodržení sjednaného termínu plnění předmětu smlouvy zhotovitelem může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny, za každý den prodlení s předáním díla objednateli, dle bodu IV této smlouvy.
2. Při nedodržení sjednaného termínu úhrady plateb objednatel, ve smyslu bodu IV této smlouvy, může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny za každý započatý den prodlení.

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nebude postupovat v souladu s pokyny objednatele. V tomto případě není objednatel povinen hradit zhotoviteli žádné vynaložené náklady
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, odpadne-li pro něho potřeba díla, v tom případě je objednatel povinen uhradit dosud provedené práce odpovídající podílu ze sjednané ceny a to na základě písemného vyúčtování doposud vykonaných prací zhotovitelem.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě, že objednatel nebude poskytovat ve lhůtě písemně stanovené zhotovitelem potřebnou součinnost nezbytnou ke zhotovení díla. Objednatel je v tomto případě povinen uhradit dosud provedené práce odpovídající podílu ze sjednané ceny a to na základě písemného vyúčtování doposud vykonaných prací zhotovitelem.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno na adresu druhé Smluvní straně uvedené v záhlaví této smlouvy. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Vypořádání případných závazků proběhne po předložení písemného vyúčtování do 10 pracovních dnů.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit, doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Jiná ujednání jsou neplatná.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z toho 2 pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum podepsání smlouvy:

V Kostelci u Holešova dne 20. února 2020

Ve Zlíně dne 20. února 2020

.....
RNDr. Marcela Pospíšilíková
za objednatele

.....
Ing. arch. Vladimír Dujka
za zhotovitele