



## Z Á P I S

### schůze Rady č. 1/2020 obce Kostelec u Holešova

konaná dne 13. 1. 2020 v kanceláři starostky od 17:00 hod.

**Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.**

Doba jednání: 17:00 - 20:30

Přítomno: 5

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: RNDr. Marcela Pospíšilíková

Zapisovatel\*: RNDr. Marcela Pospíšilíková

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce Kostelec u Holešova určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

### 1. Zahájení

Program schůze Rady obce č. 1/2020

1. Zahájení
2. Otvírání obálek - výběrové řízení na pronájem maloobchodní prodejny v Domě seniorů
3. Kontrola plnění usnesení ze schůze Rady obce č. 24/2019
4. Informace starostky obce o činnosti OÚ
5. Nabídka na správu webových stránek obce
6. Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD
7. Žádost o sponzorský dar do tomboly maškarního plesu
8. Schválení odpisového plánu DHM ZŠ Kostelec u Holešova na rok 2020
9. Návrh ZŠ na zařazení investičních záměrů do Strategického rámce MAP
10. Schválení přidělení bytu č. 35 na Domě seniorů novému nájemci
11. Diskuze
12. Termín schůze RO č. 2/2020

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje program schůze Rady obce č. 1/2020.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/1R/2020 bylo schváleno.**

### 2. Otvírání obálek - výběrové řízení na pronájem maloobchodní prodejny v Domě seniorů

19.11.2019 bylo na úřední desce obce Kostelec u Holešova vyhlášeno zadávací řízení na koncesi malého rozsahu na pronájem maloobchodní prodejny potravin a smíšeného zboží v Domě seniorů ve vlastnictví obce s finanční podporou nájemce obcí. Jediným hodnotícím kritériem nabídek byla požadovaná výše finanční podpory ze strany obce v Kč za 1 rok. 13.1.2020 v 17 hodin byl ukončen příjem nabídek.

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje uzavření smlouvy na pronájem maloobchodní prodejny potravin a smíšeného zboží v Domě seniorů Kostelec u Holešova s finanční podporou obce nájemci - Agrodružstvu

Roštění, ve výši 70 tis. Kč ročně.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/1R/2020 bylo schváleno.**

---

### **3. Kontrola plnění usnesení ze schůze Rady obce č. 24/2019**

**2/24R/2019** RO schválila rozšíření pokrytí obce veřejným rozhlasem o 3 nové hlásiče, dle nabídky firmy Empemont. - *vystavena objednávka prací*

**3/24R/2019** RO souhlasila se stavbou oplocení na soukromé parcele č. st. 270, která sousedí s parcelou č. 245/3 v majetku obce. - *žadatelé potvrzen dokument*

**4/24R/2019** RO schválila cestovní zprávy ze služebních cest starostky obce za období do 18.10 do 16.12.2019 - *cestovné proplaceno*

**5/24R/2019** RO rozhodla vyhlásit veřejné výběrové řízení na pronájem maloobchodní prodejny v Domě seniorů s finanční podporou pronájmu Obcí Kostelec u Holešova. Maximální finanční podpora je stanovena na 90 tis. Kč/ rok. Jediným kritériem pro výběr nájemce je nárokováná výše finanční podpory- *VŘ vyhlášeno , zveřejněno na úřední desce a inzerováno v tisku*

**6/24R/2019** RO schválila přijetí dotace do rozpočtu obce ve výši 26 200 Kč z OPŽP na obnovu krajinné zeleně (následná péče Lipiny) - *informována hospodárka obce*

**7/24R/2019** RO schválila rozpočtové opatření č. 8/2019 - *informována hospodárka obce*

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze schůze Rady obce č. 24/2019.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

### **4. Informace starostky obce o činnosti OÚ**

- 8.1. havárie v DS - průsak vody do stropu koupelny bytu č. 5, objednána výměna prasklé sprchové vaničky v bytě č. 21 v 1. patře u firmy Topič s.r.o. (7 725 Kč bez DPH).

- Ing. arch. Dujka předložil pracovní dokumentaci - přehled ploch a lokalit řešených změnou ÚP, na 15.1. domluvena pracovní schůzka na MÚ Holešov

- bude vystavena objednávka fa. Topič - práce doporučené na základě provedené revize plynové kotelny v DS (plynové čidlo a ventil na uzavření přívodu plynu do kotelny), cena prací 17 839 Kč bez DPH.

- 10.1. - účast starostky na navazujícím kurzu "Škola místních samospráv" (témata - doprava, školství, životní prostředí, krizové řízení, sociální oblast - opatrovnictví).

- zahájení prací, oprav v Domě seniorů, od 13.1.2020 na 1. KD přítomni zástupce objednatele, zhotovitele, odborný konzultant zhotovitele pro sanace a TD objednatele

Žádosti o informace dle zákona 106/1999 Sb.:

22.12. - - žádost subjektu Big Original s.r.o. o kompletní archivovaný originální zápis z jednání ZO č. 8, včetně všech příloh a prezenční listiny - *vyřízeno*

26.12. - žádost subjektu Big Original s.r.o. o kompletní archivovaný originální zápis z jednání RO č. 24, včetně všech příloh a prezenční listiny - *vyřízeno*

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova bere na vědomí informace starostky obce o činnosti OÚ.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

### **5. Nabídka na správu webových stránek obce**

RO byla předložena nabídka p. Marcela Křivého na správu webových stránek obce ve třech cenových variantách, dle rozsahu prováděné činnosti.

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje objednání správy webových stránek obce dle nabídky p. Marcela Křivého v rozsahu varianty nabídky - pokročilá správa obsahu webu + profilu na Facebooku v ceně 2.300 Kč/měsíc.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Klesnil Z.)

**Usnesení č. 3/1R/2020 bylo schváleno.**

Přílohy:

---

### **6. Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD**

Paní Ivana Novosadová, Kostelec u Holešova č. p. 255 žádá o souhlas Obce Kostelec u Holešova se stavebními úpravami - rekonstrukcí přístavby (verandy) RD č.p. 255.

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova souhlasí se stavebními úpravami - rekonstrukcí přístavby (verandy) RD č.p. 255.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/1R/2020 bylo schváleno.**

Přílohy:

---

### **7. Žádost o sponzorský dar do tomboly maškarního plesu**

Kostelán z.s. žádá o sponzorský dar na pořízení věcného daru do tomboly na maškarním plese pořádaném 18.1.2020 v sokolovně.

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje poskytnutí částky 2 000 Kč z.s. Kostelán na pořízení věcného daru do tomboly na maškarním plese.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/1R/2020 bylo schváleno.**

Přílohy:

---

### **8. Schválení odpisového plánu DHM ZŠ Kostelec u Holešova na rok 2020**

ZŠ Kostelec u Holešova předkládá RO ke schválení odpisový plán DHM na období 1.1.2020 - 31.12.2020.

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje odpisový plán DHM ZŠ Kostelec u Holešova na období 1.1.2020 - 31.12.2020.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6/1R/2020 bylo schváleno.**

Přílohy:

---

### **9. Návrh ZŠ na zařazení investičních záměrů do Strategického rámce MAP**

ZŠ Kostelec u Holešova předkládá zřizovateli ke schválení návrh investičních záměrů pro zařazení do Strategického rámce MAP pro ORP Holešov.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova souhlasí se zařazením investičních záměrů uvedených v žádosti ZŠ Kostelec u Holešova do Strategického rámce MAP pro ORP Holešov.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 7/1R/2020 bylo schváleno.**

Přílohy:

---

## **10. Schválení přidělení bytu č. 35 na Domě seniorů novému nájemci**

Byt v Domě seniorů č. 35 je v současné době vyklizen, pracovníci obce provádí výmalbu bytu. Od 1.2.2020 bude možné obsazení bytu novým nájemníkem.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje přidělení bytu č. 35 v Domě seniorů od 1. 2. 2020 paní Anně Ovadové, dosud bytem Otická č. 20, 746 01 Opava.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 8/1R/2020 bylo schváleno.**

---

## **11. Diskuze**

---

## **12. Termín schůze RO č. 2/2020**

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje termín schůze RO č. 2/2020 dne 27.1.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 9/1R/2020 bylo schváleno.**

---

Starostka: RNDr. Marcela Pospíšilíková .....

Místostarosta: Ing. Petr Hlobil st. ....

Datum vyhotovení: