



Z Á P I S

schůze Rady č. 16/2019 obce Kostelec u Holešova

konaná dne 19. 8. 2019 v kanceláři starostky od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 19:25

Přítomno: 4

Omluveni: Ing. Tomáš Marek

Neomluveni:

Předsedající: RNDr. Marcela Pospíšilíková

Zapisovatel*: RNDr. Marcela Pospíšilíková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce Kostelec u Holešova určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Program schůze RO č. 16/2019:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení ze schůze RO č. 15/2019
3. Informace starostky obce o činnosti OÚ
4. Schválení pořizovatele změny Územního plánu obce Kostelec u Holešova
5. Žádost o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP
6. Projednání vyřazení hmotného majetku z evidence obce
7. Projednání vyřazení nepotřebného majetku (vybavení MŠ) z evidence obce
8. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 437/11 k.ú. Kostelec u Holešova
9. Schválení cestovních zpráv ze služebních cest starostky obce v období od 25.6.2019 do 19.8.2019
10. Zkácení suchých bříz na obecní parcele č. 61/5 v k.ú. Karlovice u Holešova
11. Nabídka na zpracování projektové dokumentace veřejného osvětlení a chodníků v Karlovicích
12. Průzkum trhu na zpracování Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova
13. Diskuze
14. Termín schůze RO č. 17/2019

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje program schůze RO č. 16/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/16R/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení ze schůze RO č. 15/2019

4/15R/2019 RO Kostelec u Holešova schvaluje provedení prací na ošetření stromů u rybníka v Karlovicích v rozsahu dle nabídky p. Miroslava Tobolíka - práce objednány, rozsah prací navýšen o pokácení 3 suchých bříz nad dětským hřištěm v Karlovicích ve skale a ošetření jasanu u hřiště u rybníka.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova bere na vědomí plnění usnesení ze schůze RO č. 15/2019.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Informace starostky obce o činnosti OÚ

Informace starostky obce o činnosti OÚ:

- 31.7. se starostka a místostarosta obce zúčastnili jednání Krajského soudu v Brně ve věci odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Kroměříži - žaloba Ing. Žůrka na obec - uveřejňování informací ve zpravodaji Kostka, písemné vyhotovení rozsudku dosud není k dispozici,
- s firmou Černošlávek jednáno o uzavření smlouvy na tříděný sběr starých jedlých olejů a tuků,
- p. Čechovi (MVČR) zaslán ke kontrole návrh novely OZV č. 1/2019 "o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kostelec u Holešova a místní části Karlovice". Datovou schránkou doručeno posouzení zákonnosti a právní rozbor OZV, vyhláška v upraveném znění bude předložena ke schválení ZO na zasedání č. 6/2019,
- dokončeny práce na opravě komunikace a prostranství na části parcely č. 736/11, zbylý materiál byl použit na vyspravení výtluků na zpevněné cestě ke starému hřišti (p.č. 803/1),
- převzaty práce od firmy Topič s.r.o. na DS (výměna rozvodů TUV), po provedení výměny poškozených pohledových panelů,
- na stavbě úpravy zázemí ŠK v ZŠ proběhl 7.8.2019 druhý KD, práce probíhají v souladu s PD, je reálné dokončení prací v termínu dle SOD,
- 9.8.2019 proběhlo předání staveniště (chodník a sjezdy k rekonstrukci) firmě PSM Plus, předpokládané zahájení prací 16.9.2019,
- 8.8.2019 - účast starostky obce na semináři "SUCHO" k problematice realizace a financování opatření ke zmírnění následků sucha v krajině, pořádaném v Beňově,
- na základě informace pořizovatele ÚP byly 14.8. rozeslány poptávky na potenciální zpracovatele Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova. Obeslány 3 subjekty: Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Visualcad, s.r.o. a Ing. arch. Vladimír Dujka.

Agenda vyřizování žádostí o informace dle z. 106/1999:

- 30.7. žádost Ing. Žůrka o kompletní vítěznou nabídku uchazeče PSM Plus s.r.o. a oboustraně podepsanou SOD - *vyřízeno*,
- 2.8. žádost zastupitele P. Žůrka o kompletní informace ke společnosti ALNIO Group s.r.o. - *vyřízeno*,
- 5.8. žádost subjektu Big Original s.r.o. o kompletní podepsaný zápis ze schůze RO č. 15/2019, včetně všech příloh a prezenční listiny - *vyřízeno*,
- 6.8. žádost zastupitele P. Žůrka o veškeré faktury za právní služby, které obec obdržela od r. 2015- *ve vyřizování*,
- 9.8. žádost zastupitele P. Žůrka o poskytnutí dokumentů Hlášení o produkci a nakládání s odpady za roky 2009 - 2018 - *vyřízeno*.

V souvislosti s vyřizováním žádostí o informace obdržela obec Kostelec u Holešova dvě rozhodnutí Krajského úřadu ve Zlíně k odvolání a stížnosti žadatele (zastupitel P. Žůrek) proti postupu při vyřízení žádostí. V jednom případě byla věc vrácena v novém projednání, ve druhém případě byl postup obce potvrzen. V rámci nového projednání byl žadateli poskytnut konkrétní požadovaný dokument.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova bere na vědomí informace starostky obce o činnosti OÚ.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Schválení pořizovatele změny Územního plánu obce Kostelec u Holešova

Pro úplnost dodržení stavebního zákona je třeba aby RO schválila, že pořizovatelem změny ÚP bude MěÚ Holešov. Usnesení RO bude založeno do spisu. V současné době si již můžeme vybrat projektanta zpracování změny. Podkladem pro výběr je schválená Zpráva o uplatňování územního plánu. Bylo by vhodné, aby před uzavřením smlouvy proběhlo vstupní jednání obec-projektant-pořizovatel.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje žádost obce o pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, že pořizovatelem změny bude Městský úřad Holešov.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/16R/2019 bylo schváleno.

5. Žádost o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal na obec Kostelec u Holešova žádost o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP. Jedná se o parcely č. st. 261, st. 441 a st. 442 a 625/12. V současné době jsou pozemky v ÚP vedeny v ploše technické infrastruktury - elektronické komunikace a předmětem žádosti je jejich převedení do ploch pro bydlení. Do doby změny ÚP nelze objekt využít pro bydlení.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova bere na vědomí žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP obce Kostelec u Holešova. Žádost bude projednána s pořizovatelem Změny č. 1 ÚP, k jednání je ZO zmocněn pověřený zastupitel P. Hlobil st.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

6. Projednání vyřazení hmotného majetku z evidence obce

RO byl předložen hromadný protokol č. 1/2019 se seznamem hmotného majetku obce navrženého k vyřazení z důvodu poškození nebo neopravitelných závad.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje vyřazení hmotného majetku obce, dle Hromadného protokolu č. 1/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/16R/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

7. Projednání vyřazení nepotřebného majetku (vybavení MŠ) z evidence obce

Ředitelka MŠ Kostelec u Holešova podala na základě výsledků inventarizace majetku za rok 2018 písemnou žádost o vyřazení nepotřebného majetku z evidence obce. Jedná se o zařízení, hračky a materiál, které jsou součástí vybavení MŠ. Součástí žádosti je seznam konkrétních položek navržených k vyřazení - likvidační protokol, list č. 1 a 2.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje vyřazení nepotřebného majetku (vybavení MŠ) z evidence obce, dle seznamu (likvidačního protokolu, list č. 1 a 2).

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/16R/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

8. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 437/11 k.ú. Kostelec u Holešova

Paní Věra Mňačková, bytem Kostelec u Holešova č.p. 71, doručila osobně na OÚ žádost o odkoupení pozemku p.č. 437/11 k.ú. Kostelec u Holešova, o rozloze 24 m², který je v majetku Obce Kostelec u Holešova. Jedná se o pozemek určený pro stavbu garáže.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova bere na vědomí žádost paní Věry Mňačkové, bytem Kostelec u Holešova č.p. 71, o odkoupení pozemku p.č. 437/11 k.ú. Kostelec u Holešova v majetku Obce Kostelec u Holešova. Souhlas s vyhlášením záměru prodeje pozemku je v kompetenci zastupitelstva obce, kterému bude žádost předložena na zasedání č. 6/2019.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

9. Schválení cestovních zpráv ze služebních cest starostky obce v období od 25.6.2019 do 19.8.2019

Starostka obce předložila RO cestovní zprávy ze služebních cest za období od 25.6.2019 do 19.8.2019.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje cestovní zprávy ze služebních cest starostky obce za období od 25.6.2019 do 19.8.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/16R/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

10. Zkácení suchých bříz na obecní parcele č. 61/5 v k.ú Karlovice u Holešova

Na parcele nad dětským hřištěm v Karlovicích se nachází 3 ks suchých bříz, které představují riziko pro bezpečnost na dětském hřišti. Při pádu by koruny stromů, vzhledem ke své výšce, zasáhly hrací prvky na hřišti. U p. Tobolíka, byla poptána cena za pokácení bříz. V rámci nabídky bylo naceněno i ošetření jasanu na hřišti u rybníka v Karlovicích, kde je třeba provést vyřezání suchých větví a stabilizaci kmene, který u koruny začíná praskat. Práce by měly být provedeny v nejbližším možném termínu.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje pokácení suchých bříz na obecní parcele č. 61/5 u dětského hřiště v Karlovicích a ošetření jasanu u hřiště u rybníka v Karlovicích. Práce budou objednány u firmy Ošetřování stromů, Rizikové kácení Miroslav Tobolík, cena prací dle cenové nabídky ze dne 14.8.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/16R/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

11. Nabídka na zpracování projektové dokumentace veřejného osvětlení a chodníků v Karlovicích

Obec Kostelec u Holešova má v úmyslu požádat o dotaci na projekt "Zvýšení bezpečnosti dopravy v Kostelci u Holešova - místní části Karlovice". Pro tento účel je třeba zpracovat projektovou dokumentaci rekonstrukce veřejného osvětlení a chodníků a zajistit legislativní podmínky realizace. Nabídku na zpracování projektové

dokumentace předložila firma UPOSS, spol. s r.o. Luhačovice.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje objednat zpracování PD "Obec Kostelec u Holešova - rekonstrukce chodníku a VO m.č. Karlovice" a zajištění inženýringu u firmy UPOSS, spol. s r.o. Luhačovice dle předložené nabídky ze dne 16.8.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/16R/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

12. Průzkum trhu na zpracování Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova

Dne 19.8. byly doručeny nabídky firem, kterým byla v rámci průzkumu trhu zaslána poptávka na zpracování Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova. Nabídkové ceny:

Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. 447 000 Kč bez DPH

Visualcad, s.r.o. 430 000 Kč bez DPH

Ing. arch. Vladimír Dujka 370 000 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova navrhuje zastupitelstvu obce Kostelec u Holešova jako zpracovatele Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova schválit Ing. arch. Vladimíra Dujku. Důvodem je předložení nejnižší nabídkové ceny a skutečnost, že se jedná o zpracovatele aktuálně platného Územního plánu Kostelec u Holešova.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/16R/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

13. Diskuze

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

14. Termín schůze RO č. 17/2019

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova schvaluje termín schůze RO č. 17/2019 na 2.9.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/16R/2019 bylo schváleno.

Starostka: RNDr. Marcela Pospíšilíková

Místostarosta: Ing. Petr Hlobil st.

Datum vyhotovení: