

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

uzavřená podle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Jméno a příjmení/název : **Jurčík Josef**
Datum narození/IČ : **26. 09. 1945**
Adresa trvalého pobytu/sídla : **Kostelec u Holešova č. p. 239**
Jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu :
(dále jen „vlastník pozemku“)

a

2. Jméno a příjmení/název : **Obec Kostelec u Holešova**
Datum narození/IČ : **00287342**
Adresa trvalého pobytu/sídla : **Kostelec u Holešova 58, 768 43**
Jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu : **Ing. Petr Hlobil – starosta obce**
(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o právu provést stavbu.

Článek I.

Vlastník pozemku má na základě **evidence v katastru nemovitostí** vlastnické právo k pozemku p. č. **104/8 a 97/1** v katastrálním území **Kostelec u Holešova** Uvedený pozemek je jako vlastnictví vlastníka pozemku zapsán na listu vlastnictví č. **73** u Katastrálního úřadu pro **Zlínský kraj**, katastrální pracoviště **Holešov**, pro obec **Kostelec u Holešova**, katastrální území **Kostelec u Holešova** (dále jen „dotčený pozemek“).

Článek II.

1. Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu **obnova chodníku a zeleně na výše uvedeném pozemku.**

2. Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníka práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

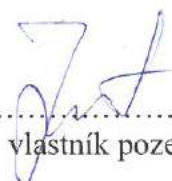
Článek III.

1. Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
2. Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou.

Článek IV.

1. Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, kterou stavebník prokáže oprávnění provést stavbu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany to stvrzují svým podpisem.

V Kostelci u Holešova dne 1. 3. 2018

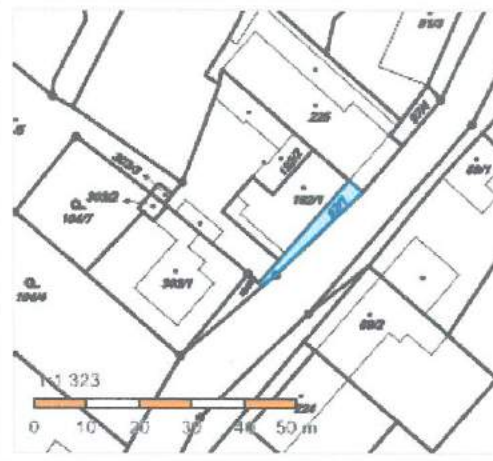

.....
vlastník pozemku

OBEC Kostelec u Holešova
768 43 Kostelec u Holešova
tel. 724 184 620


.....
stavebník

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	97/12
Obec:	Kostelec u Holešova [588610]
Katastrální území:	Kostelec u Holešova [670294]
Číslo LV:	73
Výměra [m ²]:	46
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Jurčík Josef, č. p. 239, 76843 Kostelec u Holešova

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.02.2018 20:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	104/8
Obec:	Kostelec u Holešova [588610]
Katastrální území:	Kostelec u Holešova [670294]
Číslo LV:	73
Výměra [m ²]:	41
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Jurčík Josef, č. p. 239, 76843 Kostelec u Holešova

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.02.2018 20:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

uzavřená podle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Jméno a příjmení/název : **Zmeškal Robert**
Datum narození/IČ : **01. 04. 1970**
Adresa trvalého pobytu/sídla : **Křtomil č. p. 92**
Jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu :
(dále jen „vlastník pozemku“)

a

2. Jméno a příjmení/název : **Obec Kostelec u Holešova**
Datum narození/IČ : **00287342**
Adresa trvalého pobytu/sídla : **Kostelec u Holešova 58, 768 43**
Jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu : **Ing. Petr Hlobil – starosta obce**
(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o právu provést stavbu.

Článek I.

Vlastník pozemku má na základě **evidence v katastru nemovitostí** vlastnické právo k pozemku p. č. **98/2** v katastrálním území **Kostelec u Holešova** Uvedený pozemek je jako vlastnictví vlastníka pozemku zapsán na listu vlastnictví č. **841** u Katastrálního úřadu pro **Zlínský kraj**, katastrální pracoviště **Holešov**, pro obec **Kostelec u Holešova**, katastrální území **Kostelec u Holešova** (dále jen „dotčený pozemek“).

Článek II.

1. Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu **obnova chodníku a zeleně na výše uvedeném pozemku.**

2. Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníka práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

Článek III.

1. Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
2. Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou.

Článek IV.

1. Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, kterou stavebník prokáže oprávnění provést stavbu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany to stvrzují svým podpisem.

V Kostelci u Holešova dne 1. 3. 2018


.....
vlastník pozemku

OBEC Kostelec u Holešova
768 43 Kostelec u Holešova
tel. 724 184 620


.....
stavebník

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	98/2/2
Obec:	Kostelec u Holešova [588610]
Katastrální území:	Kostelec u Holešova [670294]
Číslo LV:	841
Výměra [m ²]:	65
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník práva

Zmeškal Robert, č. p. 92, 75114 Křtomil

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.02.2018 20:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1300/9, Kobyličky, 18211 Praha 8.
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0