

SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA

1. Objednatel : Obec Kostelec u Holešova
č. p. 58
768 43 Kostelec u Holešova
IČO: 000287342
zastoupen: Ing. Petrem Hlobilem, starostou obce

dále jako Objednatel

a

2. Zhotovitel : Florstyl s.r.o.
Panská 25, 68604 Kunovice
IČ: 60731346, DIČ: CZ60731346

dále jako Zhotovitel

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto smlouvu o dílo.

I. Prohlášení a účel smlouvy:

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat tuto smlouvu o autorském dozoru.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn provést dozor dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zajištění autorského dozoru díla.

II. Předmět smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby „*Obnova krajinné zeleně v k.ú. Kostelec u Holešova*“ dle projektové dokumentace zpracované firmou Florstyl s.r.o. v 6/2016.
2. Objednatel se zavazuje, že zaplatí za jeho řádné provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Rozsah a obsah autorského dozoru:

1. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit následující služby:
 - autorský dozor stavby dle § 152 odst. 4 a § 153 zákona č. 183/2006 Sb.
 - účast na odevzdání staveniště objednatelem / zhotovitelem
 - poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace
 - kontrola a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací
 - kontrola kvality dodávaných materiálů a provedených prací
 - kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky poskytovatele dotace
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby

- účast na odevzdání a převzetí stavby

2. Dozor bude prováděn s důrazem na:

- účast na předání staveniště mezi investorem (objednatelem) a dodavatelem stavebních prací
- účast na kontrolních dnech
- účast na stavbě na vyzvání objednatele mimo termíny kontrolních dnů
- účast na kontrole kvality při předání stavby dodavatelem

IV. Způsob provádění autorského dozoru:

1. Dozor bude vykonáván v místě stavby nebo na pracovišti autorského dozoru podle povahy prováděných prací.

2. O termínech předání staveniště, kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele (autorský dozor) v předstihu min. 3 dnů.

V. Doba plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět autorský dozor v rozsahu čl. III. této smlouvy v období od předání staveniště do ukončení stavby, tj. do převzetí stavby investorem, které bude ukončeno předávacím protokolem.

VI. Platební podmínky:

1. Cena za výkon autorského dozoru je stanovena dohodou obou stran jako cena maximální, nepřekročitelná a činí:

Celkem bez DPH	32 000,- Kč	(slovy třicet dva tisíce korun českých)
DPH 21%	6 720,-Kč	
Celkem včetně DPH	38 720,-Kč	

Činnost	m.j.	hod	cena za m.j.	celkem Kč
Účast při předání a převzetí staveniště, geodetické vytýčení	hod	6	350	2 100,00 Kč
Kontrola rostlinného materiálu	hod	8	350	2 800,00 Kč
Kontrola při provádění kácení	hod	8	350	2 800,00 Kč
Kontrola prací při vytýčení, přípravě půdy pro výsadbu, vybudování oplocenky, založení trávníku	hod	13	350	4 550,00 Kč
Kontrola při výsadbě dřevin - keře, stromy	hod	13	350	4 550,00 Kč
Účast na kontrolních dnech	hod	26	350	9 100,00 Kč
Účast při předání díla	hod	6	350	2 100,00 Kč
Vyhotovení zápisů z KD	kmpl	1	4000	4 000,00 Kč

Celkem za autorský dozor při realizaci díla bez DPH	32 000,00 Kč
DPH 21%	6 720,00 Kč
Celkem za autorský dozor při realizaci díla včetně DPH	38 720,00 Kč

2. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. VI. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s autorským dozorem.
3. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VII: Platební podmínky:

Cena za předmět plnění bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a IČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku. Dále musí být na faktuře uveden celý název projektu, pro který je autorský dozor vykonáván. Přílohou faktury je soupis odpracovaných hodin potvrzený investorem.

Fakturace bude provedena **jednorázově** – po předání díla zhotovitelem (realizační firmou), fakturovaná částka bude odpovídat rozpisu v článku VI.

Splatnost faktury je **30 dní** od jejího doručení objednateli. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (příp. bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Vyšší moc:

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. válka, revoluce, požár, záplavy, zemětřesení, epidemie, aj. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení či jiný zásah orgánu státní moci v ČR.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

IX. Smluvní pokuty:

1. V případě prodlení s platbou faktury za předmět plnění uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neplní povinnosti plynoucí ze smlouvy řádně a včas, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním každé takové jednotlivé povinnosti. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení:

1. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu České republiky a poskytnout při takové kontrole veškerou nezbytnou součinnost.

3. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR.
4. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden výtisk.

Za objednatele
V Kostelci u Holešova, dne

Za zhotovitele
V Kunovicích, dne 9.5.2017

.....
Ing. Petr Hlobil, starosta obce

.....
Mgr. Ondřej Pavka, jednatel