

**Připomínky č. 2 ze dne 14.3.2017**  
**k ZZO č. 19, 14.3.2017, bod 2 - Výzva na podání nabídky na zhotovitele projektu**  
**"Obnova krajinné zeleně v k.ú. Kostelec u Holešova"**

1. Poslední verze Výzvy a ZD zaslaná dne 14.3.2017 v 7:04 opět obsahuje chyby a nelogičnosti a rozhodně není ve stavu finálního dokumentu pro hlasování ZZO, publikování na profilu zadavatele či rozeslání potenciálním uchazečům.
2. Výzva ani ZD stále nikde neobsahuje informaci, že dokumenty jsou veřejně publikovány na profilu zadavatele či na úřední desce obce (povinnost dle bodu 3.1.2 b) podmínek OPŽP 2014-2020 aktuální verze dokumentu zadávání veřejných zakázek). Text Výzvy a ZD by měl obsahovat větu:  
*Zadávací dokumentace včetně jejich příloh je uveřejněna na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00287342/> spolu s textem VÝZVY k podání nabídek.*
3. Bod 5 Výzvy a ZD správně uvádí v části *Technická kvalifikace* požadavek na 3 referenční zakázky v hodnotě plnění minimálně 50% předpokládané hodnoty VZ. Nicméně v navazující příloze č. 3 (seznam referenčních zakázek) už požadavek o minimální hodnotě referenční zakázky chybí. Podobně se to týká bodu 8 ZD v části popisující prokázání technické kvalifikace. Je nezbytně nutné informaci doplnit, protože požadavek na Technickou kvalifikaci v tuto chvíli je v rozporu s bodem 1.4.1 podmínek OPŽP 2014-2020 aktuální verze dokumentu zadávání veřejných zakázek (transparentnost, rovné zacházení, diskriminace).
4. Bod 4 Výzvy a bod 9 ZD míchá terminologie hodnotících kritérií - viz bod 3.2.1 k) podmínek OPŽP 2014-2020 aktuální verze dokumentu zadávání veřejných zakázek. Píše se "*kritérium ekonomické výhodnosti*", ale my máme jako kritérium "*nejnižší nabídková cena*". Je třeba opravit formulace, aby text nevyzníval zmatečně.
5. Bod 10 Výzvy a bod 13 ZD, odrážka o uveřejnění na profilu zadavatele. Správná html adresa je <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00287342/>.
6. Bod 10 Výzvy, bod 13 ZD a čl. VIII. SOD, doplněná odrážka o pojištění zhotovitele. Věta je sice opsána z podmínek OPŽP, ale není uvedena konkrétní požadovaná cena pojištění, jakož i povinnost zhotovitele předložit doklad o pojištění. Viz body 7.12.2 a 7.12.3 podmínek OPŽP 2014-2020 aktuální verze dokumentu zadávání veřejných zakázek.
7. Na konci Výzvy a ZD chybí doložka dle §41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích o schválení zastupitelstvem, uvedení data a čísla usnesení.
8. Bod 10 ZD obsahuje nesmyslný text: "*Zadávací dokumentaci si můžete vyžádat ...*". Když už čteme text ZD, tak si jí nemusíme vyžádat. Text je mylně zkopírovaný z Výzvy.
9. Bod 8 ZD část složení nabídky. U textu "*Podepsaný text návrhu smlouvy oprávněným uchazečem*" chybí uvedení "*příloha č. 5*". Jinak není jasné, co chceme aby uchazeč podepsal.
10. U přílohy 4 ZD je třeba ujasnit název textu přílohy. Měla by být PD - projektová dokumentace. My máme technická dokumentace a to není správně.
11. Čl. III SOD se píše "u podkladů předaných objednatel". Je nutné upřesnit a uvést jednoznačně podle jakého dokumentu má zhotovitel dílo plnit. Mělo by být uvedeno - projektová dokumentace (+ číslo přílohy ZD). Aby nedocházelo k mylnému výkladu co má zhotovitel udělat.

12. Podobně ve čl. IV se nesprávně uvádí "*jsou vymezeny technickou specifikací*". Má být PD - projektovou dokumentací (+ číslo přílohy ZD). Dále v téže větě je třeba opravit terminologii. Namísto "*podle rozpočtu*" by mělo být "*dle výkazu výměr v příloze č. 1*". Je třeba opravit název přílohy č. 1 na výkaz výměr (to je běžně užívaný termín ZD).
13. Čl. II SOD uvádí jako TD Ing. Petr Hlobil. Jednak mi není jasné proč - kvalifikace, živnost, reference, časové vytížení, kdo bude TD platit, atd. Ale především je tu problém právní. Osoba TD by měla být uvedena mimo SOD. Jestliže např. obec bude chtít vyměnit osobu TD, musí se to udělat dodatkem smlouvy a s tím musí souhlasit obě strany. Pokud zhotovitel nebude s dodatkem souhlasit, jsme jako obec v patové situaci, která bude pro nás značně nevýhodná.
14. Poznámka na konci e-mailu ze dne 14.3.2017 ze 7:04 (nejspíš od regiozona s.r.o.) je poněkud zvláštní.

Prosím zastupitelstvo o:

- jasný mandát, jak má vypadat finální verze ZD
- výběr firem, které chce obec oslovit

Zastupitelstvo musí schválit finální verzi Výzvy a ZD. Není tedy možné po schválení zastupitelstvem dokumentaci měnit (snad až na grafickou úpravu). Diskuze o struktuře, požadavcích, podmínkách a formulacích dokumentace by měly být vedeny off-line mimo veřejné zasedání zastupitelstva. Zvolený způsob ze strany regiozona je značně nešťastný. Zatěžuje zastupitele i obec, kteří se musejí scházet k hlasování nehotového dokumentu.

Tento dokument žádám uvést jako přílohu k projednávanému bodu a zároveň uvést jako přílohu k zápisu ZZO č. 19.

Kostelec u Holešova 14.3.2017

Ing. Petr Žůrek  
zastupitel