

# **PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

## **PRO ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ**

podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

pro veřejnou zakázku na stavební práce

## **"Modernizace a rozšíření veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova"**

V Kostelci u Holešova dne.....2016  
Ing.Petr Hlobil

## 1. Identifikační údaje zadavatele

### 1.1 Základní údaje:

Název: Obec Kostelec u Holešova  
Právní forma: územní samosprávný celek  
sídlo: 768 43 Kostelec u Holešova č.p. 58  
Zastoupený: Ing. Petrem Hlobilem - starostou obce  
IČ: 00287342  
DIČ: CZ00287342  
Telefon: +420 724 184 620  
E-mail: [obeckuh@volny.cz](mailto:obeckuh@volny.cz)

### 1.2 Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností:

Výkonem zadavatelských činností je pověřena společnost STILT PROJECTS s.r.o.

Název: STILT PROJECTS s.r.o.  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
Sídlo: Dluhonská 1350/43, 750 02 Přerov  
Zastoupená: Marcelou Proškovou – jednatelkou společnosti  
IČ: 28622294  
DIČ: CZ28622294  
Telefon: +420 723 789 023  
E-mail: [m.proskova@stilt.cz](mailto:m.proskova@stilt.cz)  
ID datové schránky: ti3p69t

V souladu s ust. § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také „zákon“ nebo „ZZVZ“) se zadavatel rozhodl nechat se při provádění úkonů v rámci zadávacího řízení na zadávanou podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce smluvně zastoupit společností STILT PROJECTS s. r. o., IČ 2862294. Jmenovaný smluvní zástupce splňuje požadavek ust. § 44 zákona, osoba jednající za smluvního zástupce podepsala čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů. Podepsané čestné prohlášení je součástí archivované dokumentace o zadávacím řízení. Smluvní zástupce je zmocněn ke všem úkonům podle zákona s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení a rozhodnutí o námitkách.

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
Datum zveřejnění VÝZVY k podání nabídek na profilu zadavatele ..... 2016  
V souladu s ust. § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že zpracovatelem této zadávací dokumentace je osoba zastupující zadavatele – společnost STILT PROJECTS s. r. o. Zadávací dokumentace včetně jejích příloh je uveřejněna na profilu zadavatele

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00287342/>

spolu s textem VÝZVY k podání nabídek.

## 2. Obecné informace k veřejné zakázce

Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky (dále také „PPZN“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení (§ 53

ZZVZ) na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této PPZN neuvedené se řídí zákonem.

Výzva uveřejněná na profilu zadavatele spolu s PPZN a obchodními podmínkami zpracovanými ve formě návrhu Smlouvy o dílo obsahuje veškeré podmínky nezbytné ke zpracování a předložení nabídek na zadávanou veřejnou zakázku.

Zadavatel předpokládá, že dodavatelé po seznámení se s obsahem zadávacích podmínek si ještě před vlastním podáním nabídky vyjasní případné nejasnosti formou žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace (viz dále).

Vybraný dodavatel bude ve smyslu zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný dodavatel/zhotovitel si musí být vědom, že je povinen na žádost zadavatele (resp. objednatele) písemně poskytnout jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, které si vyžádají kontrolní orgány, a to ve stanovené lhůtě; dodavatel je dále povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit případné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly (oprávněnými osobami územní finanční orgány, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly).

Vybraný dodavatel/zhotovitel se zaváže archivovat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu min. 10 let od předložení žádosti o proplacení.

### **3. Předmět veřejné zakázky**

#### **3.1 Popis předmětu veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby "**Modernizace a rozšíření veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova**".

Základním účelem stavby je vybudování sítě veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova a s tím související snížení energetické náročnosti provozu a její rozšíření do míst s nevyhovujícími světelně technickými podmínkami, které zajistí vyšší bezpečnost a přehlednost řešené lokality v nočních hodinách. Současně nová stavba vyřeší havarijní stav stávajícího zařízení veřejného osvětlení, včetně rozvaděčů RVO.

Předmětem projektu je vybudování a rozšíření stávající sítě veřejného osvětlení v Kostelci u Holešova dle projektové dokumentace. Navrhované rozvody budou provedeny ve třech samostatných částech, napájených z rozvaděčů RVO1, RVO2 a RVO3. Řešené rozvody RVO1 budou provedeny třemi samostatnými paprsky, v délce trasy nového kabelového vedení VO1 – 2.681m a 83ks osvětlovacích bodů. Dále bude v rámci rozvodů RVO1 napojeno stávající vedení pro sportovní areál. Rozvody RVO2 budou provedeny dvěma samostatnými paprsky, v délce trasy nového kabelového vedení VO2 – 1.772m a 58ks osvětlovacích bodů. Osvětlení hřbitova bude napojeno samostatným přívodem pro možnost odlišného časového režimu zapínání a vypínání. Rozvody RVO3 budou provedeny dvěma samostatnými paprsky, v délce trasy nového kabelového vedení VO3 – 1.565m a 48ks osvětlovacích bodů. Celková délka trasy nového kabelového vedení sítě veřejného osvětlení bude 6.018m a 189ks osvětlovacích bodů. Součástí řešené stavby je dále demontáž stávajících rozvaděčů RVO, které jsou v havarijním stavu, návrh nových

rozvaděčů RVO1 – RVO3, jejich osazení a napojení na distribuční síť NN a stávající rozvody VO, včetně měření odběru el. energie.

Stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky, jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu .xls, vyhotovenou v souladu s ust. §§ 1 až 10 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro provádění stavby **"Modernizace a rozšíření veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova"**, zhotovitel Josef Vašák – projekce elektro, Březinova 2655/3, 767 01 Kroměříž vypracovaná v 05/2016, která je nedílnou přílohou této zadávací dokumentace.

**Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž:**

- a) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- b) vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
- c) pojištění stavby, díla a osob,
- d) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- e) geodetické zaměření,
- f) vytyčení všech podzemních vedení a splnění podmínek všech dotčených správců sítí,
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací (uzavírek) a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla v souladu s projektovou dokumentací,
- h) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, ostatní zpevněné plochy, zeleň, příkopy, propustky),
- i) zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude předána 3x tiskem a 1x v digitální podobě na CD ve formátech word, pdf a dwg,
- j) zajištění a předání všech revizních zpráv, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, protokolu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, dokladu o nakládání s odpady apod.,
- k) umožnit provádění kontrolních prohlídek rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího,
- l) účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případě o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení, atd.,
- m) veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- n) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- o) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- p) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- q) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

## **4. Zadávací dokumentace**

### **4.1 Seznam příloh podmínek a požadavků pro zpracování nabídky**

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí podmínek a požadavků pro zpracování nabídky jsou následující přílohy:

1. Příloha č. 1: Krycí list nabídky
2. Příloha č. 2: Formulář pro uvedení podílů poddodavatelů
3. Příloha č. 3: Dokumentace pro provádění stavby
4. Příloha č. 4: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
5. Příloha č. 5: Tabulka technický parametrů nových svítidel
6. Příloha č. 6: Technická specifikace výrobků

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech těchto PPZN a jejich příloh vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce akceptovat. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v PPZN a jejich přílohách bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následným možným vyloučením účastníka z účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 48 zákona.

### **4.2 Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 54 odst. 5 ZZVZ**

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení ZD písemně požádá dodavatel/účastník zadávacího řízení, zadavatel vysvětlení uveřejní na svém profilu a současně odešle nebo předá dotazujícímu se účastníkovi zadávacího řízení včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto účastníka.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před koncem lhůty, ve které je zadavateli umožněno uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost musí být doručena na adresu STILT PROJECTS s.r.o., se sídlem Dluhonská 1350/43, 750 05 Přerov. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o vysvětlení ZD je [m.proskova@stilt.cz](mailto:m.proskova@stilt.cz). Zadavatel nebude brát do úvahy žádosti sdělené telefonicky.

### **4.3 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky dle § 54 odst. 6 ZZVZ**

Prohlídku budoucího staveniště zadavatel nepředpokládá, neboť místo je veřejně přístupné. V případě, že některý z dodavatelů o prohlídku požádá, stanoví zadavatel v souladu s ust. § 54 odst. 6 ZZVZ jeden termín shodně pro všechny účastníky zadávacího řízení, což písemně oznámí žadateli a současně informaci uveřejní na svém profilu.

## **5. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky**

### **5.1 Termíny plnění**

Předpokládaná doba zahájení plnění:

**01. 03.2017**

Předpokládaný termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **31. 12.2017**

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce doloží časový a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který musí respektovat podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci, zpracovaný v podrobnosti na týdny, který bude obsahovat všechny požadované práce.

V průběhu realizace díla, a to v souvislosti s podmínkami pro zajištění financování stavby, může dojít k případnému jednostrannému prodloužení termínu dokončení díla v případě, že se zadavateli nepodaří zajistit finanční prostředky v jím předpokládaných termínech. Zadavatel (objednatel) může s ohledem na výše uvedené jednostranně určovat limity prostavěnosti v jednotlivých měsících určených pro provádění díla. Vybraný dodavatel (zhotovitel) díla bude mít za povinnost aktualizovat vždy tyto změny v časovém a finančním harmonogramu postupu výstavby.

### **5.2 Místo plnění veřejné zakázky**

Stavba bude probíhat v katastrálním území Kostelec u Holešova, obec Kostelec u Holešova.

## **6. Obchodní podmínky**

### **6.1 Obchodní podmínky pro zhotovení stavby**

Zadavatel jako součást VÝZVY k podání nabídek předložil obchodní podmínky zpracované podle § 37 odst. 1 písm. c) zákona ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel do návrhu smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy, zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a popřípadě další údaje a podmínky, které reagují na podmínky zadávací dokumentace a takto doplněný návrh smlouvy o dílo předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku.

Obchodní podmínky - vzor smlouvy o dílo vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh smlouvy o dílo předložený dodavatelem v nabídce musí respektovat zadavatelem vymezené obchodní podmínky včetně vzoru smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo nesmí obsahovat jiná, než zadavatelem stanovená ustanovení. V případě, že uchazeč návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

V souladu s ust. § 37 odst. 2 ZZVZ zadavatel požaduje, aby návrh smlouvy byl podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Celková délka záruční doby svítidel je jedním z dílčích hodnotících kritérií ekonomické výhodnosti nabídky (viz čl. VI.1. VÝZVY). Požadovaná délka záruční doby je stanovená minimálně 60 měsíců na celé dílo. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek nebo ve vzoru smlouvy o dílo má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem dle § 54 odst. 5 zákona (k tomu viz výše bod 4.2. této ZD).

## **6.2 Platební podmínky**

Veškeré platební podmínky jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo, která je přílohou VÝZVY.

## **6.3 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny**

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit pouze na základě zákona a písemného dodatku ke smlouvě o dílo, a to:

- a) v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované
- b) v případě, že se na stavbě vyskytnou nepředvídané, objektivní, dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

V případě změny ceny díla bude smluvními stranami postupováno podle ust. § 222 zákona.

## **6.4 Další obchodní podmínky zadavatele**

### **6.4.1 Povinnosti účastníka zadávacího řízení související s řádným provedením díla**

#### **Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem, při předložení nabídky**

Pro veřejnou zakázku platí, že po celou dobu výstavby bude dílo pojištěno pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku **8,2 mil. Kč** a odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.

#### **Prokázání požadavku zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem**

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem musí být doloženo nejpozději při podpisu smlouvy o dílo. Nepředložení tohoto dokladu (kopie pojistné smlouvy) je důvodem k neuzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

## **7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

### **7.1 Nabídková cena**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele a vyplývajících z individuálních podmínek stavby (např. zařízení staveniště, ztížené podmínky apod.). Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Nabídková cena i dílčí ceny podle oceněných soupisů budou uvedeny v české měně v požadovaném členění.

### **7.2 Podmínky pro zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena za stavbu bude uvedena v české měně a bude zpracována podle objektového členění stavby v rozsahu předaných soupisů a členěna:

- Cena bez DPH
- DPH 21 %
- Cena celkem včetně DPH

Nabídková cena bude zpracována podle zadavatelem poskytnuté projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí cenové nabídky budou účastníkem zadávacího řízení zpracované a oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na všechny objekty a budou oceněny v požadovaném členění. Zadavatelem poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné, jimi zadavatel definuje kvalitativní standard a také vymezuje použité položky s ohledem na předpokládanou technologii provádění díla. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupisu, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno jinak. Dodavatel je povinen podle svých odborných znalostí předložit kompletní cenu díla. Dodavatelům doporučujeme, aby si při zpracování nabídkové ceny provedli kontrolu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ostatními částmi zadávací dokumentace, tzn. zejména mezi textovou a výkresovou částí projektu a jakékoliv zjištěné nejasnosti, chyby či doplnění si vyjasnili ještě před podáním nabídky. Pokud účastník zadávacího řízení nedodrží položkovou skladbu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr všech objektů, neocení některou položku soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, nebo položku ocení nulou, může být toto podle § 48 odst. 2 písm. a) důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výše uvedenými dokumenty platí, že základním podkladem pro zpracování nabídkové ceny je elektronická forma soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V případě nesouladu mezi cenou uvedenou v krycím listu, naceněném položkovém rozpočtu a cenou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo, je prioritní a rozhodující cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (naceněný položkový rozpočet), a to jak v tištěné formě, tak v elektronické formě. V případě rozporu je rozhodující tištěná



forma naceněného položkového rozpočtu. Obsah a struktura předloženého ocenění v elektronické formě musí mít strukturu a obsah shodný s formou předaného položkového rozpočtu a výkazem výměr poskytnutým zadavatelem. Elektronická podoba slouží k rychlému a přehlednému posouzení nabídkových cen z hlediska jejich obsahové úplnosti.

V rámci ocenění položek jednotlivých svítidel „EL1 až EL7“ dodavatel uvede údaje o konkrétně navržených a oceněných výrobcích. Tyto údaje doplní do tabulky Technická specifikace výrobků (viz příloha č. 8 ZD) včetně fotografické podoby svítidel „EL1 až EL7“. Zadavatel upozorňuje, že údaje o poddodavatelích, kteří sami nejsou výrobci, nejsou dostatečnými údaji k posouzení splnění předmětu plnění. Neuvedení požadovaných údajů může být podle § 48 odst. 2 písm. a) důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Nabídkovou cenu za dokumentaci skutečného provedení stavby musí mít dodavatel zahrnutou v položkovém rozpočtu.

### **Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

V souladu s § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude požadována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více **než 5 %** nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek.

Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s §113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny a i případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definovaná odchylka od průměrné cenové úrovně.

Zadavatel uchazeče upozorňuje, že hodnotící komise bude důsledně posuzovat výši nabídkové ceny. Hodnotící komise může považovat cenu za mimořádně nízkou v případě, že uchazeč nebude moci dostatečně doložit a vysvětlit cenovou tvorbu byť jediné položky tvořící nabídkovou cenu.

V souladu s ust. § 113 odst. 1 zákona posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Pokud nabídka obsahuje mimořádně nízkou cenu postupuje zadavatel podle ust. § 113 odst. 4 zákona. V případě, že mimořádně nízká cenu nebyla účastníme zadávacího řízení zdůvodněna (§ 113 odst. 5 ZZVZ), může zadavatel účastníka zadávacího řízení podle § 48 odst. 4 zákona vyloučit.

### **7.3 Obchodní názvy obsažené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb**

Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb postupoval v souladu se základními zásadami zadávacího řízení dle § 6 ZZVZ a s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění požaduje. Vzhledem k tomu, že běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud zadávací podmínky výslovně nestanoví z objektivních důvodů jinak.

## 8. Technické podmínky dle § 92 zákona

Ve zjednodušeném podlimitním řízení zadavatel při stanovení technických podmínek veřejné zakázky na stavební práce použije ust. § 92 obdobně (viz posl.věta ust. § 53 odst. 4 ZZVZ).

Technické podmínky stavby jsou pro jednotlivé stavební objekty dány projektovou dokumentací vyhotovenou v souladu s vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Další technické standardy jsou definovány příslušnými technickými normami a předpisy v ČR související s předmětem díla.

Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené projektovou dokumentací pro provádění stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektové dokumentaci pro provádění stavby požadováno jinak.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

Pokud projektová dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry. V takovém případě požaduje zadavatel podle ust. § 94 zákona předložení určitého osvědčení, že stavební práce, služby nebo dodávky požadovaným vlastnostem vyhovují.

### **Dodavatel pro plnění veřejné zakázky v nabídce předloží doklad ve formě čestného prohlášení, o tom, že:**

- Mechanismy, zařízení, nářadí a dopravní prostředky budou splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí a bezpečnosti práce (emisní limity, úkapy olejů, prašnost, hluk apod.)
- Nebude používat žádné chemikálie mimo těch, jejichž používání je odsouhlaseno ve smlouvě, technologickém postupu nebo jiným prokazatelným způsobem
- Dodávané výrobky / materiál budou splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se kvality, životního prostředí a bezpečnosti práce.
- Dodávané výrobky / materiál budou zajištěny tak, aby při dopravě nebo manipulaci nemohlo dojít k znečištění nebo úniku (vysypání, prášení, znečištění, únik do vody apod.), nežádoucí situace, nehodě
- Při činnostech, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí nebo ohrožení zaměstnanců, bude požadovat souhlas oprávněného zástupce objednatele.
- Bude provádět práce s maximálním ohledem na bezpečnost práce a zdraví pracovníků.
- K datu zahájení prací vypracuje a předloží objednateli ke schválení technologické postupy, které budou obsahovat zejména:
  - identifikační údaje (zhotovitel, název a číslo TP, datum vydání TP, odkazy na projektovou nebo jinou dokumentaci, typový podklad, normu apod.)
  - pracovní postup rozepsaný do hlavních charakteristických činností a uvádějící rovněž:
    - termíny zahájení a skončení prací a činností včetně případných přerušení
    - posloupnost prací (včetně návaznosti na jiné práce nebo souběhu s nimi)
    - místo provádění prací

- způsob zásobování stavby včetně dopravy (svislá i vodorovná) a skladování,
- zdroje potřebné k provedení prací s rozdělením na:
  - pracovní síly (včetně požadované kvalifikace)
  - odborný nebo jiný dozor nad prováděním prací (včetně požadované kvalifikace)
  - strojní vybavení, dopravní nebo zdvihací prostředky, speciální pomůcky atd.
  - dočasné konstrukce (např. lešení, podpěrné konstrukce, ochrana prací apod.)
- vymezení významných rizik související s výše uvedenými pracemi zaměřené na:
  - přístup na pracoviště / opuštění z pracoviště
  - charakter pracoviště (např. práce ve výšce, nad volnou hloubkou apod.)
  - ohrožení jiných osob (např. veřejnosti)
  - nebezpečné materiály, hluk, ruční manipulace atd.
- opatření pro eliminaci nebo omezení rizik rozdělená na:
  - organizační opatření (např. písemná povolení k provedení prací, zajištění pracoviště mimo pracovní dobu, zvláštní školení, kvalifikace apod.)
  - technická opatření (kolektivní – zábradlí, krytí, lešení, značky apod., individuální – bezpečnostní postroje atd.)
  - opatření při pracích za mimořádných podmínek
- osobní ochranné pracovní prostředky, které budou pracovníci používat při provádění prací,
- opatření pro případ úrazu nebo havárie, které bude zahrnovat
  - organizační a technické řešení záchrany osob (včetně např. pádu osoby jištěné bezpečnostním postrojem)
  - způsob zajištění první pomoci
- potřebné dočasné systémové úpravy (např. odklonění dopravy, protipožární opatření)
- místo pro záznamy o:
  - kontrole a aktualizaci technologického postupu včetně požadovaných změn
  - vysvětlení technologických postupů pracovníků, kteří budou práce provádět
- monitorování dodržování technologického postupu
- Je schopen vzniklé odpady shromažďovat na určených plochách a zabezpečit proti odcizení a nežádoucímu úniku.
- U nebezpečných odpadů bude postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy s tím, že v případě výskytu nebezpečných odpadů na staveništi je dále povinen objednatel bezprostředně o této skutečnosti informovat.
- V případě, kdy v souvislosti se svým plněním bude zhotovitel dočasně skladovat či používat v prostoru stavby či zařízení staveniště nebezpečné nebo vysoce hořlavé látky či hmoty s nebezpečím výbuchu, je povinen o tom předem písemně informovat objednatel spolu s navrhovanými opatřeními pro ochranu zdraví, majetku a životního prostředí. Bez předchozího písemného souhlasu nesmí zhotovitel takové látky či hmoty na stavbu či zařízení staveniště umísťovat. Souhlas objednatel nezprošťuje zhotovitele jeho plné odpovědnosti za plnění všech příslušných předpisů, které souvisí s dopravou, skladováním a používáním těchto hmot včetně navazující likvidace odpadů.
- Technické vybavení, které jím bude použito, bude v souladu s ustanovením Zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění.

**Dodavatel dále v nabídce předloží následující technické parametry nových svítidel:**

- Požadovaná svítidla s technologií LED
- Celý korpus svítidla z hliníkové slitiny, vyrobený technologií vysokotlakého lití
- Svítidlo splňuje krytí min. IP65 pro optickou i elektrickou část
- Difuzor svítidla v provedení polykarbonát nebo sklo

- Možnost instalace vertikální i horizontální
- Mechanická odolnost svítidla musí být IK08 a vyšší
- Svítidlo musí být osazeno čipy od předních kvalitních výrobců (Samsung, Nichia, CREE, Citizen, Osram, Philips, a podobně)
- Teplota okolí provozu musí být pro svítidlo umožněna v rozmezí alespoň -25 až +35°C
- Účinnost LED zdroje musí být alespoň 100lm/W (3000K) nebo 105lm/W (4000K) a musí zvládnout při 400mA bezproblémový chod 1000 hodin ve 100°C (testováno dnes všemi kvalitními výrobci LED svítidel a pokud obstojí, mají toto v protokolech uvedeno)
- Index podání barev CRI neboli Ra musí být alespoň 70
- Svítidlo musí být dostupné alespoň ve dvou variantách teploty chromatičnosti (hlavní a vedlejší komunikace)
- Hladina nového osvětlení na komunikacích musí splnit požadavky současných příslušných norem a nařízení, pokud není v příloze uvedeno jinak z důvodu nemožnosti splnění této podmínky. Tento předpoklad je nutno doložit výpočtem osvětlení s parametry „Požadavky pro ST výpočet“

Dodavatel k prokázání požadovaných technických parametrů svítidel použije technické listy, certifikáty výrobce, prohlášení o shodě (§ 95 zákona) a jiné doklady, ze kterých bude zřejmé splnění všech požadavků zadavatele. Zadavatel pro kontrolu těchto technických parametrů přikládá tabulku, která je přílohou č. 6 , do které dodavatel doplní, kde se nachází splnění těchto požadavků (tech. listy, certifikáty, prohlášení o shodě a podobně), včetně uvedení čísla strany nabídky.

## **9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

### **9.1 Termín otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne ..... **2016 v 09:05 hod.**, v místnosti zástupce zadavatele, společnosti STILT PROJECTS s.r.o., Dluhonská 1350/43, 750 02 Přerov.

U otevírání obálek jsou oprávněni být přítomni členové komise pro otevírání obálek ustanovené zadavatelem ve smyslu § 42 odst. 1 zákona, zástupce společnosti STILT PROJECTS s.r.o. a rovněž jeden, plnou mocí zmocněný zástupce každého z účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku v zadavatelem stanovené lhůtě pro podání nabídek. Zástupce účastníka zadávacího řízení svou přítomnost potvrdí podpisem v listině přítomných účastníků zadávacího řízení.

Podle § 110 odst. 2 zákona komise při otevírání obálek s nabídkami kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v souladu s ust. § 107 odst. 2 zákona.

### **9.2 Zabezpečení nabídky dodavatele, způsob označení jednotlivých listů**

Zadavatel doporučuje, aby podané nabídky byly zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy např. provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

### 9.3 Členění nabídky, obsah

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla pro přehlednost a obsahovou srovnatelnost s ostatními nabídkami členěna do samostatných částí, řazených za sebou (jedno, zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny, aby jednotlivé části nabídky byly odděleny barevnými nejlépe plastovými oddělovači (doporučuje se přesah oddělovačů):

a) Obsah nabídky

b) Vyplněný formulář "KRYCÍ LIST NABÍDKY" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky) – vzor je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Podle § 48 odst. 9 zákona zadavatel u vybraného dodavatele z údajů uvedených v obchodním rejstříku ověří, zda nejsou naplněny důvody pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, tedy zda má dodavatel, který je akciovou společností, vydány výlučně zaknihované akcie.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

c) Návrh smlouvy o dílo včetně příloh č. 1 - 2 - musí být podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Za návrhem smlouvy budou v nabídce předloženy i tyto přílohy zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)
- Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram

d) Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele – tato část musí obsahovat:

- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace

e) V případě, že dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, předkládá doklady uvedené v čl. V.5) textu VÝZVY

- Příslušné doklady, kterými poddodavatel prokazuje určitou část kvalifikace

f) Doklad o poskytnutí jistoty

g) Čestné prohlášení k technickým podmínkám

h) Tabulka obsahující technické parametry svítidel

i) CD nebo DVD

Pokud nabídka nebude v souladu se zadávacími podmínkami, bude vyřazena a dodavatel bude vyloučen podle § 48 zákona. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník zadávacího řízení. Výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka zadávacího řízení při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, případně povinnost, jehož doložení do nabídky by eventuelně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zadávacího řízení zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

#### 9.4 Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za krycím listem nabídky bude předložena společenská smlouva o založení společnosti bez právní subjektivity („speciál purpose vehicle“), uzavřené podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ze které vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky (viz čl. V.4) textu VÝZVY).

V části doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, pak budou řazeny doklady vždy tak, aby byla prokázána základní způsobilost prvního až n-tého dodavatele poté profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ ve stejném řazení atd. (k tomu dále viz čl. V.4) textu VÝZVY).

### 10. Ostatní podmínky zadávacího řízení

#### 10.1 Zadávací lhůta

Podle § 40 zákona zadavatel stanoví zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Zadávací lhůtu stanovil zadavatel **na 100 dnů**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Běh zadávací lhůty a úkony zadavatele učiněné v průběhu zadávací lhůty se řídí ust. § 40 zákona.

#### 10.2 Požadavek na poskytnutí jistoty

V souladu s ust. § 41 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu **ve výši 150 000 Kč**.

Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele (§ 41 odst. 3 zákona).

#### **Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:**

Číslo účtu zadavatele:	1483094359
Kód banky:	0800
Název banky:	Česká spořitelna a.s.
Adresa pobočky:	Holešov

Účastník zadávacího řízení musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:  
Variabilní symbol: IČ uchazeče, příp. nebo datum narození uchazeče

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota připsána na účtu zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídka dodavatele nemusí v případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele obsahovat doklad o složení jistoty. Výpisem z účtu zadavatele bude ověřeno složení jistoty formou peněžní částky v požadované výši a v požadované lhůtě.

#### **Jistota poskytnutá formou bankovní záruky nebo pojištění záruky:**

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 41 odst. 5 zákona. Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka dodavatele obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky. Zadavatel doporučuje aby dodavatel do své nabídky kromě originálu záruční listiny vložil kopii záruční listiny, která bude uložena v nabídce za originálem dokladu záruční listiny.

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí nabídka dodavatele obsahovat originál pojistné smlouvy, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel do své nabídky kromě originálu pojistné smlouvy vložil i její kopii, která bude uložena v nabídce za originálem pojistné smlouvy.

#### **Podmínky a lhůty vrácení jistoty stanoví ust. § 41 odst. 6 zákona.**

### **10.3 Varianty nabídek podle § 102 zákona**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### **10.4 Požadavek zadavatele na zastoupení zadavatele v řízení**

Jak je uvedeno v bodě 1.2. této ZD, osobou zastupující zadavatele v zadávacím řízení je společnost STILT PROJECTS s. r. o., sídlem Dluhonská 1350/43, 750 02 Přerov, IČ: 28622294, která je oprávněna za zadavatele přijímat veškeré písemnosti v zadávacím řízení, včetně přijetí „Námitek“ podaných dodavatelem podle § 241 zákona, resp. stejnopisu případného „Návrhu“ ve smyslu § 251 odst. 2 zákona. Odesílání písemností v celém průběhu zadávacího řízení zajišťuje za zadavatele rovněž osoba zastupující zadavatele, a to výhradně prostřednictvím datové schránky ID: **ti3p69t**. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje na znění odůvodnění rozsudku Krajského soudu v Brně ze dne 25.4.2013 sp. zn. 31 Af38/2012-52, který byl potvrzen rozsudkem Nejvyššího správního soudu ČR ze dne 7.8.2013 sp. zn. 1Afs 57/2013-39, podle kterého „je písemnost doručena okamžikem, kdy se dostane do dispoziční sféry adresáta“. Se zněním obou judikátů je možno se seznámit na web. stránkách ÚOHS – veřejné zakázky, Soudní přezkum rozhodnutí.

**Na základě těchto požadavků zadavatel upozorňuje, že účastník zadávacího řízení musí mít povolený příjem poštovních datových zpráv.**

## **11. Práva zadavatele**

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky při dodržení ustanovení zákona.
- b) Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení s výjimkou úhrady případných nákladů při naplnění podmínky uvedené v § 40 odst. 4 zákona.
- c) Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

V Kostelci u Holešova, dne ..... 2016

.....  
Ing. Petr Hlobil  
starosta obce

Příloha:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Formulář pro uvedení podílů poddodavatelů
- Příloha č. 3: Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Příloha č. 4: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 5: Tabulka technický parametrů nových svítidel
- Příloha č. 6: Technická specifikace výrobků