

Vyklizení pozemků, doplatek daně z nemovitosti a nájemného za rok 2016

OBEČNÍ ÚŘAD KOSTELEČ U HOLEŠOVA		Číslo dopor. 22 5345 4 7476
Došlo	12. 10. 2016	Zpracovatel P. Moravan
Č.j.:	..00.K.V.H. 554/2016	Jkl. znak 202 V 5
Přílohy:	

JTD00284342DK0000 5964

Obec Kostelec u Holešova
PSČ 768 43

Ve Zlíně 10.10.2016

Věc : Vyklizení pozemků p.č. 262/1,383/9 oba v k.ú. Kostelec u Holešova
doplnění al. části daně z nemovitosti a nájmu za rok 2016

Vážený pane starosto,

v návaznosti na Váš e.mail sděluji následující:

-citované pozemky-viz. výše-žádám vyklidit k datu 31.10.2016, s tím, že budou uvedeny do původního stavu, tj. budou sloužit jen k zemědělské výrobě, bude z nich odstraněn veškerý odpad, závora, pozemky budou zpodmítány a budou předány osobně spolu s předávacím protokolem, a to nejpozději ke shora citovanému datu,

-na základě osobního jednání s předsedou ZP Moravan,a.s. Ing. M. Odložilíkem, byly původně pozemky užívány výhradně touto společností k zemědělským účelům a bohužel placen z nich i nájem a daň z nemovitosti až do roku 2015, a to i přesto, že na nich byla již řadu let „černá skládka“ Obce Kostelec u Holešova. Jak to, že Obec Kostelec u Holešova vůbec o daném záměru neinformovala vlastníka pozemků, kde má provedeno vynětí ze ZPF, povolení ze Stavebního úřadu a ŽP ????? Pak je tedy zcela v pořádku, že je obec nucena zajistit na vlastní náklady údržbu pozemků spočívající v sečení trávy a odvozu odpadu-není povinností vlastníka.

-požaduji tedy řádně doplatit poměrnou část nájemného za období 1.1.2016-31.10.2016 ve výši 5,-Kč/m² a rok a rovněž tak poměrnou část daně z nemovitosti za rozhodné období,

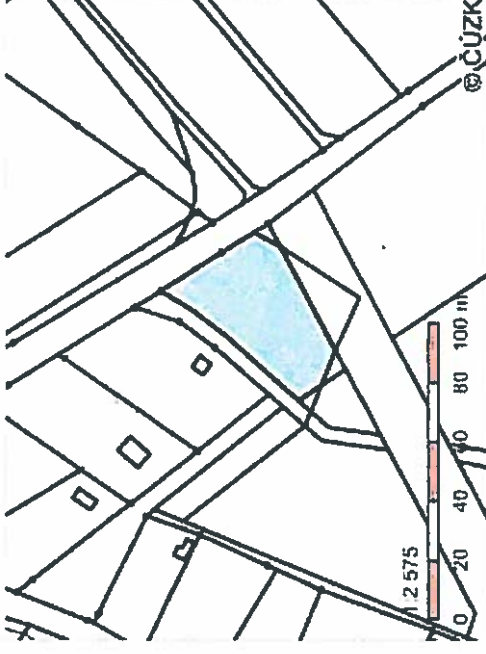
-dle mého právního zástupce a také dle znalce v daném oboru je částka ve výši 5,-Kč/m² a rok cenou obvyklou.

Děkuji za pochopení a zůstávám s pozdravem
Dagmar Vaňharová, vlastník nem.

Dagmar Vaňharová

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	262/112
Obec:	Kostelec u Holešova [5886101]
Katastrální území:	Kostelec u Holešova [670294]
Číslo LV:	569
Výměra [m ²]:	1667
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vanharová Dagmar

Vanharová Dagmar, třída 3. května 807, Malenovice, 76302 Zlín

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.