



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-35616/2021/SÚ/AH
Spis. zn.: 4779/2021
Vaše č. j.:
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Obec Kostelec u Holešova, IČO 00287342
Kostelec u Holešova 58
768 43 Kostelec u Holešova

Oprávněná
úřední osoba: Adéla Horáková
Telefon: 573 521 178
E-mail: adela.horakova@holesov.cz

Datum: 2. prosince 2021



VÝZVA K DOPLNĚNÍ ŽÁDOSTI

Dne 22.11.2021 podala Obec Kostelec u Holešova, IČO 00287342, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova žádost o dodatečné povolení stavby:

Rekonstrukce vzduchotechniky školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova

na pozemku: parcela číslo 180 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kostelec u Holešova.

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon") zjistil, že stavebník v řízení o dodatečném povolení stavby neprokázal soulad stavby dle ustanovení § 129 odst. 3 stavebního zákona a nepředložil spolu se žádostí o dodatečné povolení stavby dle § 129 odst. 2 stavebního zákona podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení.

Z uvedeného důvodu stavební úřad vyzývá žadatele v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"), aby nejpozději do

31.03.2022

- 1) v souladu s ustanovením § 129 odst. 3 stavebního zákona prokázal, že stavba:
 - a) není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, zejména územně plánovací dokumentací,
 - b) není provedena na pozemku, kde to zvláštní předpis zakazuje nebo omezuje,
 - c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo veřejným zájmem chráněných zvláštním právním předpisem,



- 2) v souladu s ustanovením § 129 odst.2 stavebního zákona předloženou žádost o dodatečné povolení stavby doplnil o náležitosti uvedené v ustanovení § 86 odst. 2 a § 110 odst. 2 stavebního zákona, zejména o:
- projektovou dokumentaci pro dodatečné povolení stavby ve dvojím vyhotovení, vypracovanou oprávněnou osobou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění;
 - doklady prokazující vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých je předmětný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem;
 - závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona a to zejména Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu v Holešově

Stavební úřad bude v řízení o dodatečném povolení stavby pokračovat ve smyslu § 65 odst.2 správního řádu, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení o dodatečném povolení stavby podle § 66 správního řádu zastaveno.



Městský úřad Holešov
Masarykova 628
769 17 Holešov

Adéla Horáková
referentka odboru územního plánování
a stavebního řádu

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Kostelec u Holešova, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova